



GUIDE LOGEMENTS

2018 - 2019

NEOMA

BUSINESS SCHOOL


Campus de Rouen



SOMMAIRE

- 1 - Le service logement de NEOMA Business School..... **p.3**

 - 2 - Les différentes possibilités de logement
 - Les résidences **p.4 - 12**
 - Propriétaires..... **p.13**
 - Les offres des agences **p.14**
 - Le service logement du Crous **p.15**

 - Contact..... **p.16**
- 

PRESENTATION



Faites comme chez vous

Réservez votre logement parmi des propriétaires de confiance

 Ecole/Ville

Rechercher



Le service Logement de NEOMA Business School

A travers son service logement, votre école a mis en place une plateforme, éditée par Studapart, vous permettant de trouver un logement plus facilement. De nombreuses offres de propriétaires privés, résidences étudiantes et d'agences immobilières autour du campus, sont regroupées sur la plateforme logement de l'école et mises à jour quotidiennement :

<https://housing-platform.neoma-bs.fr>

Les étudiants peuvent faire des demandes de réservation directement sur la plateforme avec leur dossier de location en ligne.

Chaque étudiant de NEOMA BS peut accéder aux offres en se connectant à l'aide de ses identifiants école.

Ces identifiants sont communiqués à chaque étudiant lorsqu'il intègre l'un des programmes de NEOMA BS.

L'affichage des offres sur la plateforme internet est libre et n'engage pas notre établissement. Vous devez veiller à toujours signer un bail qui soit en bonne et due forme.

NEOMA
BUSINESS SCHOOL

LES RESIDENCES ETUDIANTES

 Arborea – REF #1565

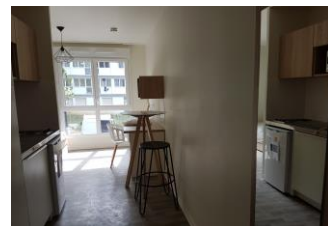
Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
T1	18 à 12 m ²	Oui	495€	300 €
T2	33 à 39 m ²	Oui	680€	300 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

Votre nouvelle Résidence Etudiante est au sein du campus de Rouen et au cœur du bois de l'Archevêque. La résidence propose 115 logements meublés et équipés du Studio au T2 : lit avec couette, bureau, table, chaises, rangements, kitchenette équipée (plaque, frigo, micro-ondes, Kit vaisselle) et kit ménage. Votre Résidence « Arborea » vous propose nombreux services inclus dans le loyer : Petit déjeuner servi en cafétéria du Lundi au vendredi, nettoyage de l'appartement deux fois par mois, internet illimité, Espace Fitness, accès laverie, présence d'un régisseur. Les étudiants pourront bénéficier d'une vue imprenable depuis la résidence et d'un accès direct au bois permettant promenades et running. Une Aumônerie accueillera les étudiants au sein de la résidence. RESERVATION POSSIBLE DÈS MAINTENANT
Ecoles à proximité : NEOMA Business School à 100m, Université de Rouen, STAPS, IUT, l'IFI, l'ECAL et l'ISPP, ESPE, ESITPA, ESIGELEC



ACCES : 0,3 km de NEOMA BS – 4 min en transports

COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/1565>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Studea Rouen Constantine – REF #1565

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
T1	17 à 20 m ²	Oui	460 à 549 €	400 €
T2	30 m ²	Oui	680 €	400 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*



Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

A quelques pas du centre-ville de Rouen, découvrez une résidence de qualité, d'une grande modernité architecturale et proche des centres d'intérêts étudiants.

Une résidence de 136 studios, bien pensés et confortable. Chaque logement est meublé, décoré avec soin, équipé d'une kitchenette et dispose de tout le confort et de l'ergonomie nécessaires pour des études sereines.

A proximité de l'Université de Rouen Normandie, de la Fac de droit, STAPS, Faculté de Biologie, Faculté des langues, de NEOMA (ESC), de L'ESIGELEC, de l'Institut d'Administration des Entreprises de Rouen (IAE de Rouen), de l'École de Management, de l'École de Commerce et de Gestion de Rouen, de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie, de l'Institut Supérieur de Communication et Publicité, de l'École de Coiffure et d'Esthétique de Rouen, de l'Institut des Métiers du Notariat.



ACCES : 3,2 km de NEOMA BS – 7 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/1565>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



STUDEA ROUEN PREFECTURE – REF #584

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 24 m ²	Oui	490 à 535€	400 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

Au cœur du quartier Pasteur, la résidence récente Studéa Rouen Préfecture vous séduira par la qualité de ses appartements fonctionnels et esthétiques ainsi que par son emplacement privilégié. Elle se situe à proximité des transports en commun (Tramway T1, T2, et T3) ; au pied de la Faculté de Droit et Sciences Économiques et de la Place de la Madeleine ainsi qu'à 10 minutes de la ville Mont Saint Aignan. En choisissant cette résidence vous aurez un accès Internet par fibre optique Illimité et offert dans chaque appartement.

ACCES : 3,9 km de NEOMA BS – 10 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/584>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence Suitétudes Oméga – REF #625

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	20 à 24 m ²	Oui	494 €	356 €
T1	25 à 28 m ²	Oui	598€	431 €
T2	32 à 47m ²	Oui	680 €	490 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

Située à 1 km de la gare et à 800m de l'université de droit et sciences économiques et gestion, la résidence Suitétudes Omega propose des logements meublés, équipés, lumineux et fonctionnels. Récemment rénové, le bâtiment présente une architecture contemporaine.

ACCES : 4,4 km de NEOMA BS – 11 min en voiture

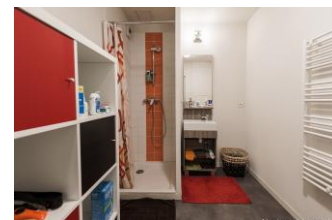


COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/625>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



RESIDENCE Neoresid Saint-Marc – REF #836

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	17 à 20 m ²	Oui	410 €	300€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

A louer studios meublés de 18m², proche centre ville, place saint marc, commerces et bus. Studios avec kitchenette équipée (deux plaques de cuisson, frigo et rangement), salle de bain avec WC et pièce principale avec grand placard. Loyer de 410,00 € à 430,00 € (Internet, assurance habitation, eau froide INCLUS)

ACCES : 6,2 km de NEOMA BS – 13 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/836>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



STUDEA ROUEN ST SEVER – REF #585

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	15 à 20m ²	Oui	399 à 465€	0 à 100 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

La résidence Studéa Rouen Saint Sever vous propose de loger au coeur de la rive gauche de la ville au sein de studios de 16m² à 21m². Vous bénéficierez ainsi d'un emplacement idéal à proximité du campus. La résidence se situe à proximité immédiate du centre commercial, des transports en commun (Bus, métro station « Saint-Sever ») et est proche des écoles supérieures. En choisissant cette résidence vous aurez un accès Internet par fibre optique Illimité et offert dans chaque appartement.



ACCES : 6,3 km de NEOMA BS – 14 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/585>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Les Estudines Petit Quevilly – REF #1576

Types de logements :

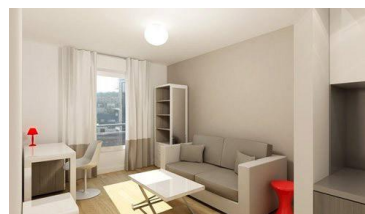
Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Appartement	19 à 71 m ²	Oui	A partir de 399 €	206 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

Studios équipés -Situé entre le Campus PASTEUR et le Technopôle du Madrillet -A proximité des transports en commun (bus n°6, métro à 100m) -Proche des commodités (centre commercial, complexe sportif) - Eau chaude et chauffage inclus.

ACCES : 6,9 km de NEOMA BS – 16 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/1576>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Macsf Aubette – REF #1682

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	19 à 23 m ²	Oui	495 €	155 €
T1	19 à 24 m ²	Oui	490 à 541 €	155 €
T1 BIS	24 à 26 m ²	Oui	453 à 563 €	155 €
T2	30 à 35 m ²	Oui	565 à 702 €	255 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

Située à deux pas de la Faculté de Médecine- Pharmacie, du Centre Hospitalier, de l'IFSI et à proximité de l'IUT Mont Saint Aignan ainsi que de L'ENSAN, la résidence étudiante, Aubette à Rouen, bénéficie d'un emplacement idéal. Entièrement sécurisée et sous vidéo surveillance, elle est composée d'espaces communs, équipés de mobilier design, comprenant une spacieuse cafétéria ouvrant sur une large terrasse, une salle polyvalente et une salle de sport, dont les étudiants peuvent pleinement profiter pour se détendre. Plusieurs salles d'étude sont aussi à leur disposition pour travailler seul ou à plusieurs. La résidence propose des studios, T1, T1 Bis, de 19 à 25 m² et des T2 de 30 à 35 m². Les appartements sont meublés et équipés dans un esprit contemporain et dotés d'un kit vaisselle. Les locataires disposent d'un parking ainsi que d'une laverie en supplément. Sont inclus dans le loyer les charges d'eau froide et chaude. L'accès internet haut débit par fibre optique dans les logements et les parties communes est offert. Un accueil est à la disposition des étudiants pour la gestion du quotidien au sein de la résidence et réception des colis.

ACCES : 7,1 km de NEOMA BS – 17 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/1682>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



Les Estudines Rouen-Darnétal – REF #1084

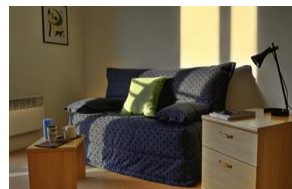
Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
T1	19 à 22 m ²	Oui	490-520 €	207 €

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuels*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de NEOMA BS

La résidence étudiante Les Estudines Rouen-Darnétal, située dans un environnement calme et verdoyant, idéal pour réussir vos études, vous propose des appartements de type T1 (studio), meublés et équipés d'une kitchenette avec plaques électriques, four micro-ondes, réfrigérateur, et d'une salle d'eau. De nombreux services sont à votre disposition tels que le linge de lit et de bain qui est fourni et changé tous les 15 jours. Située sur la rive droite de Rouen, face à l'Ecole d'Architecture, la résidence est proche du centre de Darnétal et de ses commerces. Le TEOR ligne 3, au pied de la résidence (station Auberge de Jeunesse), vous permettra un accès rapide.



ACCES : 8,6 km de NEOMA BS – 16 min en voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr/fr/school/advert/residence/1084>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



PROPRIETAIRES



LES PROPRIETAIRES

Beaucoup de propriétaires publient leurs annonces sur la plateforme Logement de NEOMA Business School. Vous pourrez trouver des locations, colocations et chambres chez l'habitant sur la plateforme.

COMMENT VOIR LES OFFRES ?

Rends-toi sur la plateforme logement de NEOMA Business School

<https://housing-platform.neoma-bs.fr>

ou prends contact directement avec nous

au **01 80 92 64 01**



NOS PARTENAIRES AGENCES IMMOBILIERES



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing-platform.neoma-bs.com/fr/profile/agency/39>



JEANNE D'ARC
i m m o

Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing-platform.neoma-bs.com/fr/profile/agency/495>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing-platform.neoma-bs.com/fr/profile/agency/514>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing-platform.neoma-bs.com/fr/profile/agency/50>

LE SERVICE LOGEMENT DU CROUS

Le CROUS DE ROUEN

3 Rue d'Herbouville, 76000 Rouen

Tél. 02 32 08 50 00

Site internet : <https://www.crous-rouen.fr/>

Les logements en résidence universitaire sont en priorité réservés aux étudiants boursiers, mais tous les étudiants peuvent en bénéficier en fonction des disponibilités.



Important : dans les logements en HLM (ex : résidence des Facultés), la fourniture et la consommation d'électricité est individualisée. Il faut souscrire un contrat d'abonnement auprès d'un fournisseur et régler ses consommations auprès de lui. Par ailleurs, le logement en HLM est assujéti à la taxe d'habitation.



Aide au logement : Vous pouvez obtenir une aide au logement auprès de la CAF en déposant une demande sur leur site internet : www.caf.fr. Si vous êtes éligibles, votre résidence percevra l'allocation logement pour vous et vous ne paierez que la différence auprès de votre résidence. Renseignez-vous dès votre arrivée

CONTACT



CONTACT LOGEMENT

Horaires : 8h / 20h

6 jours sur 7

 **Tel : +33 1 80 92 64 01**

 **booking@studapart.com**